
**STAMBENI I
POSLOVNI
PROSTORI
SA DVORIŠTEM**

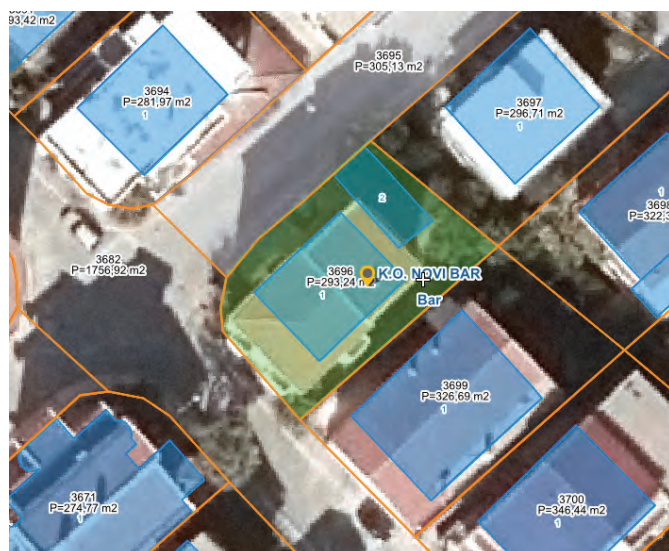
OPŠTINA BAR

APS
Montenegro

Predmetna nepokretnost se nalazi u Baru u širem centru grada u Ulici Jovana Jovanovića Zmaja broj 11. Predmetni objekat se nalazi nepsredno uz ulicu i direktno je povezan na nju preko dvorišta i trotoara. Lokacija je veoma dobro saobraćajno povezana sa izlazima iz grada, kako prema Petrovcu i Budvi, tako prema Ulcinju.

Od Bara je aerodrom u Tivtu udaljen 57km, a aerodrom u Podgorici 43 km.

OPŠTINA-----BAR
KATASTARSKA OPŠTINA-----KO NOBI BAR
POVRŠINA NEKRETNINE-----188+386+25m²
CIJENA NEKRETNINE U EUR-----NA ZAHTJEV
ID BROJ-----ME10226B01001



Prikaz katastarske parcele i zgrade (GeoPortal Crne Gore)

UDALJENOST NEKRETNINE OD :

- Centar grada :2 km
- Stari grad Bar: 7,4km
- Sutomska plaža: 4,8km
- Gradska plaža: 2 km



Predmetna nepokretnost je stambena porodična kuća od 386m² sa četiri nadzemne etaže i pripada-južim dvorištem od 188m². Prizemlje objekta je u funkciji porodičnog stana sa zasebnim ulazom, dok su ostali spratovi funkcionalno organizovani kao sobe za izdavanje. Ukupno ima 18 soba za turističko izdavanje. Svaka soba ima zasebnu terasu. Komunikacija unutar objekta je obezbeđena unutrašnjim stepeništem.

Nekretnina je opremljena svim dostupnim komunalnim uslugama, kao što su električna energija, niskonaponska mreža, voda i kanalizacija.

DVOSOBAN ZASEBAN STAN I 12 SOBA ZA TURISTIČKO IZDAVANJE NA AKTRAKTIVNOJ LOKACIJI U UŽEM CENTRU BARA







APS

Montenegro

APS Montenegro d.o.o.
Cetinjska 11, The Capital Plaza 4-ti sprat
81 000 Podgorica, Crna Gora

me-public@aps-holding.com

+382 20 408 500